



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนาหว้า  
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒  
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และให้ประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลนาหว้า และที่ทำการผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้านในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาหว้า หรือสถานที่อื่นที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษี แต่ละรายทราบภายในเดือนธันวาคม นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลนาหว้า ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เดือนตุลาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๘ และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้เจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลนาหว้า ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้ (ชุดที่ ๑ - ๑๕) จำนวน ๖,๔๕๗ แปลง

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาหว้า ในวันและเวลาราชการ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลนาหว้า จักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง หากไม่แจ้งแก้ไขตามระยะเวลาดังกล่าวถือว่าข้อมูลนั้นถูกต้อง

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือนธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘

  
(นายสุชนันต์ บรรเทาทุกข์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนาหว้า ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาหว้า

# แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙

อบต.นาหว้า ตำบลนาหว้า  
อำเภอนาหว้า จังหวัดนครพนม

ชุดที่ ๑ ลำดับที่ ๑ - ๖๘๑

ภาค 3.3 หน้า 1

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลนาหว้า

ชุดที่ 1 พ.ศ. 2569

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน		สถานที่ตั้ง/เลขที่โฉนด	รายการที่ดิน				รายการสิ่งปลูกสร้าง				อายุใช้งานหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ		
			ไร่	งาน		จำนวนเนื้อที่	ใช้ประโยชน์	มูลค่า	อื่น ๆ	มูลค่า	มูลค่า	ประเภทของอาคาร	อื่นๆ			มูลค่ารวม	มูลค่ารวม
1	โฉนด	29980	195	10370	ม.10	3	3	22	822.00	700.00				120	120.00	12	อยู่อาศัย
2	โฉนด	3013	199	4318	ม.10	3	1	79	1,379.00					6	6.00	12	บ้านพัก
3	โฉนด	29504	78	10037	ม.15	1	83	183.00						24	24.00	12	บ้านพัก
4	โฉนด	20335	262	6965	ม.9	3	84	1,284.00						21	81.00	12	อาคารพาณิชย์
5	โฉนด	12651	43	4859	ม.9	4	66	1,666.00						32	96.00		บ้านพัก
6	โฉนด	29968	68	10358	ม.10		82		82.00					36	36.00	19	พาณิชย์
7	โฉนด	35901	112	12295	ม.10		56		56.00					53	52.51	1	
8	โฉนด	16965	116	6238	ม.10	2	76		276.00					8	8.00	1	บ้านพัก
9	โฉนด	14562	20	5237	ม.10	2	7		207.00					5	5.00	1	บ้านพัก
10	โฉนด	29985	200	10375	ม.10	1	45		145.00					132	132.00	41	อยู่อาศัย
11	โฉนด	155	3	159	ม.10		65		65.00					72	72.00		
12	โฉนด	39945	416	13340	ม.10	2	3	27	1,121.80	5.00				16	16.00	31	สิ่งปลูกสร้าง
13	โฉนด	16329	149	5718	ม.11	10	1	35	4,000.00	135.00				40	40.00	31	พาณิชย์
14	โฉนด	40324	26	13435	ม.11		85		85.40					45	80.00	26	บ้านพัก
15	โฉนด	3458	49	52	ม.11		74		74.00					45	45.00		บ้านพัก
16	โฉนด	30024	238	10414	ม.10		90			5.00				49.50	49.50	21	บ้านพัก
17	โฉนด	30443	80	9854	ม.10		74		74.00					50	49.50		บ้านพัก
18	โฉนด	29970	70	10560	ม.10		47		47.00					54	108.00	26	บ้านพัก
19	โฉนด	18412	46	4642	ม.10	5	3	46	2,000.00	10.00				108	108.00		อยู่อาศัย
20	โฉนด	3447	15	37	ม.11		25							40	39.60	9	อยู่อาศัย
21	โฉนด	16286	162	5675	ม.11		45		45.00					280	304.00	9	บ้านพัก
22	โฉนด	16289	165	5678	ม.11		45		45.00					40	60.00	21	บ้านพัก
23	โฉนด	48	21	26	ม.11		97		97.00					60	60.00		บ้านพัก
24	โฉนด	3178	12	19	ม.11	1	15		515.00					90	90.00	2	บ้านพัก
25	โฉนด	12138	31	67	ม.11	2	76		276.00					204	240.00	2	บ้านพัก

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลหน้า  
 ชุดที่ 1 พ.ศ. 2569

ที่	บริเวณที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน		สถานที่ตั้ง/เลขที่โฉนดที่ดิน	จำนวนเนื้อที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน (ตร.ว.)				ที่	ปี	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชนิด/วัสดุ/โครงสร้าง)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุเฉลี่ยหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
			ไร่	งาน			ตร.วา	ไร่	ไร่	ไร่						ไร่	ไร่		
26	โฉนด	39750	111	13285	ม.11	93	92.60			20	175	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	86.00	88			24	อายุเฉลี่ย
27	โฉนด	40167	113	13396	ม.11	73	73.20			21	175	103 บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ชั้นเดียว ชั้นที่ 1	81.00	80			9	สิ่งปลูกสร้าง
28	โฉนด	16529	175	5904	ม.13	2	2599.00			22	61	513 โรงงาน	ไม้ ชั้นเดียว ชั้นที่ 1	36.00	81	36		18	สิ่งปลูกสร้าง
29	โฉนด	36541	247	12475	ม.13	4	3	76	1,976.00	23	151	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	152.00	137	15		31	บ้านพักอาศัย
30	โฉนด	25680	31	8379	ม.10	22	22.00			24	-196	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	108.00	108			20	บ้านครึ่งปูน
31	โฉนด	30045	259	30045	ม.10	1	2	18	618.00	25	67	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	81.00	81			19	อายุเฉลี่ย
32	โฉนด	33774	185	11674	ม.13	14	52	4,654.00	900.00	26	67	101 บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ไม้ ชั้นเดียว ชั้นที่ 1	136.00	156			19	บ้านเดี่ยว
33	โฉนด	22130	113	7671	ม.13	9	3	98	3,998.00	27	28	104 บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ไม้ 2 ชั้น ชั้นที่ 1	75.00	75			38	บ้านพักอาศัย
34	โฉนด	16536	179	5911	ม.13	1	68		168.00	28	68	102 บ้านพักอาศัยชั้นเดียวและปูน	ไม้ 2 ชั้น ชั้นที่ 1	78.00	53	25		9	(ยกเลิกปี 68)
35	โฉนด	23979	217	8096	ม.13	1	32		432.00	29	162	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	112.00	112			41	บ้านเดี่ยว (ต)
36	โฉนด	36545	238	12446	ม.13	1	35		135.00	30	61	103 บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ไม้ ชั้นเดียว ชั้นที่ 1	54.00	54			16	อายุเฉลี่ย
37	โฉนด	6124	46	3204	ม.13	39	60	15,000.00	660.00	31	47	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	165.00	138	27		22	บ้านเดี่ยว
38	โฉนด	29125	260	9684	ม.11	3	24	1,524.00		32	69	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	40.00	40				ขนาด 4.5*
39	โฉนด	27065	116	8427	ม.13	2	99		289.00	33	51	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	120.00	78	42		26	บ้านพักอาศัย
40	โฉนด	34753	355	11970	ม.13	1	69		169.00	34	45	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	120.00	72	48		10	บ้านเดี่ยว
41	โฉนด	16503	81	5857	ม.13	68			68.00	35	51	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	96.00	96				ขนาด ๓.๕*
42	โฉนด	16906	57	6152	ม.10	1	48		148.00	36	51	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	108.00	108			36	บ้านเดี่ยว
43	โฉนด	16498	317	5852	ม.13	1	79		170.00	37	69	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	84.00	84				บ้านเดี่ยว (ต)
44	โฉนด	40169	100	13398	ม.15	1	76		555.60	38	69	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	40.00	40				ขนาด 4.5*
45	โฉนด	16499	83	5853	ม.13	2	93		893.00	39	69	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	120.00	78	42		26	บ้านพักอาศัย
46	โฉนด	29498	36	10031	ม.15	76			76.00	40	69	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	96.00	96				ขนาด ๓.๕*
47	โฉนด	804	199	437	ม.15	54			54.00	41	69	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	108.00	108			36	บ้านเดี่ยว
48	โฉนด	34799	481	11988	ม.15	22	1	53	8,905.00	42	69	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	84.00	84				บ้านเดี่ยว (ต)
49	โฉนด	29587	423	10120	ม.8	3	3	303.00		43	69	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	84.00	84				บ้านเดี่ยว (ต)
50	โฉนด	40166	112	13395	ม.11	1	5	104.80		44	69	106 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้และชั้นครึ่ง	ครึ่งไม้ครึ่งปูน 2 ชั้น ชั้นที่ 1	120.00	72	48		10	บ้านเดี่ยว







